

Date:

NO:

Nama : Yultonik

NIM : 2010601015

Hal. 140

Problem!

1) Berapakah current yield dari obligasi dengan 8% kupon tingkat bunga, nilai nominal Rp 1 juta, dan harga pasar Rp 700 ribu?

Jawab :

$$\begin{aligned} \text{Current yield} &= \frac{\text{Penghasilan Bunga Tahunan}}{\text{Harga pasar Obligasi}} \\ &= \frac{8\% \times 1 \text{ juta}}{700.000} \\ &= 0,114\% \end{aligned}$$

2) Obligasi diterbitkan oleh PT Rajawali pada tahun 1984 dengan nilai nominal Rp 1 juta, dengan tahun jatuh tempo adalah 2014, dengan kupon bunga 6,875%. Pada tahun 1997, dengan 17 tahun sisa waktu jatuh tempo, investor menginginkan 8% return untuk obligasi tersebut. Berapa nilai obligasi tersebut?

Jawab :

$$\begin{aligned} PV &= \frac{68.750}{(1+0,10)^1} + \dots + \frac{68.750}{(1+0,10)^{17}} + \frac{1.000.000}{(1+0,10)^{17}} \\ &= 551.481,81 + 197.894,67 \\ &= 749.326,48 \end{aligned}$$

Date:

NO:

$$3) a.) 250 \times 38.500 = Rp 9.625.000$$

$$250 \times 3.250 = Rp 812.500$$

$$8.812.500$$

=

$$b.) \frac{812.500}{0,08} = Rp 10.156.250$$

Jadi akan membeli saham

$$4) \frac{2.500 (1 + 0,105)}{0,105}$$

$$= 2.763$$

$$= 26.314$$

$$= 26.314$$

$$= 26.314$$

$$a.) 26.314 - 23.000$$

$$= 3.314$$

$$b.) \frac{2.500 (1 + 0,105)}{(0,17 - 0,105)}$$

$$= 2.763$$

$$= 42.500$$

$$= 42.500$$

Kesimpulannya saya akan membeli

saham tersebut.