

Latihan Soal

1. Jika anda menaruh Rp. 100.000 Pada tabungan Yang memberikan bunga P.a bunga dibayar Setiap Kuartal, berapa Nilai tabungan Anda Pada tahun ke-5 ?

Jawaban

Diketahui : $PV_0 = 100.000$

$$r = 12\% \rightarrow \frac{12}{100} = 0,12 \rightarrow \frac{0,12}{4} = 0,03$$

$$n = 5$$

Ditanya : $FV_n = ??$

Penyelesaian :

$$FV_n = PV_0 [(1 + r)^n]$$

$$= 100.000 [(1 + 0,03)^5]$$

$$= 100.000 \cdot 1,1593 \rightarrow 115.930$$

2. Berapa banyak Yang harus di depositokan Pada tingkat bunga 8% P.a, agar Pada tahun ke-5 bisa diperoleh dana sebesar Rp. 5.000.000 ?

Jawaban

$$5.000.000 = X \cdot FVIFA (8\% \cdot 5)$$

$$= X \cdot 1,47$$

$$X = \frac{5.000.000}{1,47}$$

$$= 3.394.557,82$$

$$= 3.394.557,82$$

Table FVIFA (8% . 5)

$$= 1,47$$

3. Misalkan Anda akan menerima Rp. 10.000.000 Pada dua tahun Mendatang. Berapa nilai sekarang dana tersebut bila tingkat suku bunga 10% P.a di tahun Pertama dan 15% P.a di tahun kedua ?

Jawaban

$$PV = \frac{FV}{(1+i)^n} = \frac{10.000.000}{(1+0,10)^1} + \frac{10.000.000}{(1+0,15)^2} = 9.090.909$$

No.

Date

$$\frac{FV}{(1+i)^n} = \frac{9.090.909}{(1+0,10)^1} = 8.261.462$$

$$\frac{FV}{(1+i)^n} = \frac{8.261.462}{(1+0,10)^1} = 7.106.400$$