

Olinda P
2010601049
Manajemen

No. _____

Date _____

1.7 Jika anda menaruh Rp. 100.000 pada tabungan yang memberikan bunga 12% p.a bunga dibayar setiap kuartal, berapa nilai tabungan anda pada tahun ke-5?

Jawab:

$$\begin{aligned} FV_n &= PV_0 (1+r)^n \\ &= 100.000 (1 + 3\% \rightarrow 0,03)^5 \\ &= 100.000 (1,03)^5 \\ &= 100.000 (1,159)^5 \\ &= 100.000 (1,159) \\ &= 115.900 \end{aligned}$$

No. _____

Date _____

2) Berapa banyak yang harus didepositokan pada tingkat bunga 8%, p-a, agar pada tahun ke 5 bisa diperoleh dana sebesar Rp. 5.000.000

$$5.000.000 = x \cdot FVIFA (8\% \cdot 10)$$

$$= x \cdot 5,75 \rightarrow \text{tabel Future Value Annuity}$$

$$FVIFA(8\% \cdot 10) = 5,75$$

$$x = \frac{5.000.000}{5,75}$$

$$= 869.565,217 \approx 870.000$$

No. _____

Date _____

PV

37 Misalkan anda akan menerima Rp. 10.000.000 pada dua tahun mendatang, berapa nilai sekarang dana tersebut bila ~~satu~~ tingkat suku bunga 10% p.a ditahun pertama dan 15% p.a. di tahun kedua?

$$PV_1 = \frac{FV_1}{[(1+r)^n]}$$

$$= \frac{10.000.000}{(1+0,1)^2}$$

$$= \frac{10.000.000}{(1,21)}$$

$$= 8.264.462,80$$

$$PV_2 = \frac{8.264.462,80}{(1+0,15)^1}$$

$$= \frac{8.264.462,80}{(1,15)}$$

$$= 7.186.989,39$$