

SOAL LATIHAN

1. Jika anda menaruh Rp 100.000 pd tabungan yg memberikan bunga dibayar setiap kuartal. Berapa nilai tabungan Anda pd th ke-5 ?
2. Berapa banyak yg harus didepositokan pd tingkat bunga 8% p.a. agar pd th ke-5 bisa diperoleh dana sebesar Rp 5.000.000 ?
3. Misalkan Anda akan menerima Rp 10.000.000 pd 2 tahun mendatang. Berapa nilai

Jawab

1. $FV_n = ?$

$PV_0 = 100.000$

$r = 12\% \rightarrow \frac{12}{100} = 0,12$

$n = 5$

$$FV_n = PV_0 [(1+r)^n]$$

$$= 100000 \cdot [(1+0,12)^5]$$

$$= 100.000 \cdot 1,7623 \rightarrow 176.230$$

2. $5.000.000 = x \cdot FVIFA (8\% \cdot 5)$

$$= x \cdot 5,75$$

$$x = \frac{5.000.000}{5,75}$$

$$= 870.000$$

Tabel FVIFA (8% · 5)

$$= 5,75$$

3. $PV_0 = ?$

$r_1 = 10\%$

$r_2 = 15\%$

$FV_n = 10.000$

► $PV_{01} = \frac{FV_n}{[(1+r_1)^n]}$

$$= \frac{10.000.000}{(1+0,1)^2}$$

$$= \frac{10.000.000}{1,21}$$

$$= 8.264.462,80$$

► $PV_{02} = \frac{8.264.462,80}{(1+0,15)^1}$

$$= 7.186.489,39$$