

NAMA : Gressida Harirul Asfurin
NIM : 2010601005
MATA KULIAH : Manajemen Keuangan

13/2021
/10

SOAL

- 1). Jika anda menaruh Rp 100.000 pada tabungan yang memberikan bunga 12% p.a. bunga dibayar setiap kuartal, berapa nilai tabungan pada tahun ke-5?
- 2). Berapa banyak yang harus didepositokan pada tingkat bunga 8% p.a, agar pada tahun ke-5 bisa diperoleh dana sebesar Rp 5.000.000?
- 3). Misalkan anda akan menerima Rp 10.000.000 pada dua tahun mendatang, berapa nilai sekarang dana tersebut bila tingkat suku bunga 10% p.a ditahun pertama dan 15% p.a ditahun kedua?

JAWAB :

$$1). FV_n = PV_0 [(1+r)^n]$$

$$FV_n = 100.000$$

$$r = 12\% (0,12) \rightarrow \frac{0,12}{4} = 0.03 \text{ (perkuartal)}$$

$$n = 5$$

$$FV_n = PV_0 [(1+r)^n]$$

$$= 100.000 [(1+0.03)^5]$$

$$= 100.000 \times 1,1593$$

$$= \underline{\underline{115.930}}$$

$$\begin{aligned}
 2) \cdot PV &= \frac{FV}{(1+r)^n} \\
 &= \frac{5.000.000}{(1+0,08)^5} \\
 &= \frac{5.000.000}{1,4693} \\
 &= 3.402.915 //
 \end{aligned}$$

$$3) \cdot PV = \frac{FV}{(1+i)^n} = \frac{10.000.000}{(1+0,10)^1} = \frac{10.000.000}{1,1} = 9.090.999$$

$$PV = \frac{FV}{(1+i_2)^n} = \frac{9.090.909}{(1+0,1)^1} = 8.264.462 //$$

$$PV = \frac{FV}{(1+i_2)^n} = \frac{8.264.462}{(1+0,15)^1} = 7.186.488 //$$