

Nama : Ajeng Amelia  
Nim : 2010601032  
Prodi : Manajemen / sm 3

↳ Manajemen Keuangan  
=> Nilai dan waktu

1. Jika anda menaruh Rp 100.000 pada tabungan yang memberikan bunga 12% p.a, bunga dibayar setiap kwartal, berapakah nilai tabungan Anda pada tahun ke-5?

↳ jawab

$$FV_n = PV_0 (1+r)^n$$
$$100.000 (1+12\%)^5$$
$$100.000 \left(1 + \frac{0,12}{4}\right)^5$$

$$100.000 (1,03)^5$$

$$100.000 (1,159)$$

$$= 115.900$$

2. Berapa banyak yang harus di depositkan pada tingkat bunga 8% agar pada tahun ke-3 bisa diperoleh dana Rp 5.000.000

↳ jawab

$$FV_n = 5.000.000$$

$$PV = ?$$

$$r = 8\%$$

$$n = 3$$

$$PV_0 = \frac{FV_n}{(1+r)^n}$$

$$PV_0 = \frac{5.000.000}{(1+0,08)^5}$$

$$PV_0 = \frac{5.000.000}{(1,08)^5}$$

$$= \frac{5.000.000}{1,4693}$$

$$= 3.402.981,611$$

$$= 3.402.981,611$$

5. misalkan Anda akan menerima Rp 10.000.000 pada dua tahun mendatang, berapa nilai sekarang dana tersebut bila tingkat suku bunga 10% p.a di tahun pertama dan 15% p.a ditahun kedua

(b) jawab

$$PV = \frac{FV}{(1+i)^n} = \frac{10.000.000}{(1+0,10)^1}$$

$$= \frac{10.000.000}{1,1}$$

$$= 9.090.909$$

$$FV = \frac{9.090.909}{(1+i)^n} = \frac{9.090.909}{(1+0,10)^1}$$

$$= 8.264.462$$

$$\frac{FV}{(1+i)^n} = \frac{8.264.462}{(1+0,15)^1}$$

$$= 7.186.488$$