



MANAJEMEN KEUANGAN

# Overview

---

## Fungsi Manajemen dalam Perusahaan

- ✓ Fungsi Pemasaran
- ✓ Fungsi Keuangan
- ✓ Fungsi Produksi
- ✓ Fungsi Personalia

## NERACA

### AKTIVA

Aktiva Lancar  
Aktiva Tetap

### PASIVA

Utang Lancar  
Utang Jangka Panjang  
Ekuitas



KEPUTUSAN INVESTASI



KEPUTUSAN MODAL KERJA



KEPUTUSAN PENDANAAN

Tujuan Normatif Manajemen Keuangan :  
Memaksimalkan Nilai Perusahaan

# Menciptakan Nilai : Meningkatkan Aliran Kas Masuk

	Keuntungan Akuntansi	Aliran Kas
Penjualan	1.000.000	1.000.000
Biaya Operasional	500.000	(500.000)
Depresiasi	200.000	-
Keuntungan Kotor	300.000	-
Pajak (40%)	120.000	(120.000)
	180.000	380.000

## Maksimisasi Keuntungan vs Maksimisasi Nilai Saham

- ✓ Keuntungan yang besar melalui jumlah saham beredar yang besar, tidak mencerminkan keinginan investor
- ✓ Keuntungan per lembar saham tidak memperhatikan nilai waktu uang dan risiko
- ✓ Sedangkan nilai saham ditentukan oleh keuntungan perusahaan, risiko, dan faktor lain

## MANAJER dan PASAR KEUANGAN

- ✓ Manajer Keuangan mencari dana dari pasar keuangan dengan menerbitkan sekuritas atau memperoleh pinjaman dari Lembaga Keuangan
- ✓ Menginvestasikan dana ke dalam asset produktif



## PERUSAHAAN SEBAGAI SERANGKAIAN KONTRAK

- ✓ Konflik antara Pemegang Saham dengan Manajer
- ✓ Agency Free Cash Flow
- ✓ Konflik antara Pemegang Saham dengan Pemegang Utang
- ✓ Konflik antara Pemegang Saham mayoritas dengan Pemegang Saham Minoritas
- ✓ Konflik lainnya