

# **MANAJEMEN INVESTASI**

- (1) Fungsi Ekonomi dan Keuangan Pasar Modal**
- (2) Bursa Efek dan Instrumen yang Diperdagangkannya**

---

# Fungsi Ekonomi dan Keuangan Pasar Modal

## I. Alasan Dibentuknya Pasar Modal

Pasar Modal menjalankan fungsi ekonomi dan keuangan dengan menyediakan fasilitas untuk memindahkan dana dari Lender kepada Borrower, serta menjalankan fungsi keuangan dengan menyediakan dana tanpa harus terlibat langsung dalam kepemilikan aktiva riil.

Daya Tarik Pasar Modal :

1. Menjadi alternatif penghimpunan dana selain perbankan
2. Memberikan berbagai alternatif investasi sesuai preferensi risiko

---

## 2. Faktor yang Mempengaruhi Keberhasilan Pasar Modal

- a. Supply sekuritas
- b. Demand sekuritas
- c. Kondisi politik dan ekonomi
- d. Masalah hukum dan peraturan
- e. Keberadaan regulator dan pengawas pasar modal

---

## Lembaga Profesi yang berkaitan dengan Pasar Modal :

- ✓ Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
- ✓ Bursa Efek
- ✓ Lembaga Kliring dan Penjaminan
- ✓ Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian
- ✓ Perusahaan Efek
- ✓ Reksadana
- ✓ Kustodian
- ✓ Biro Administrasi Efek
- ✓ Wali Amanat
- ✓ Akuntan
- ✓ Notaris
- ✓ Konsultan Hukum
- ✓ Penilai (*Appraisal*)

---

### 3. Perkembangan Pasar Modal di Indonesia

- ✓ Resmi dimulai tahun 1977 ketika Semen Cibinong *listing* di Bursa Efek Jakarta (BEJ)
- ✓ Hingga tahun 1988 hanya terdapat 24 emiten
- ✓ Untuk menggairahkan perdagangan di Bursa, pada tahun 1988 Pemerintah menerbitkan “Pakto” dan Pakdes”
- ✓ Tahun 1989 dibuka Bursa Paralel bagi emiten kecil yang masih belum memenuhi syarat untuk *listing* di Bursa Utama
- ✓ Tahun 1996 jumlah emiten mencapai 637 perusahaan, dan turun menjadi 398 perusahaan pada tahun 1998 sebagai imbas dari terjadinya krisis finansial
- ✓ Pada tahun 2020 jumlah emiten pada bursa Efek Indonesia (BEI) mencapai 750 perusahaan dengan kapitalisasi pasar mencapai Rp 7.000 triliun

#### 4. Struktur Pasar Modal di Indonesia



---

## 5. Tatacara Menerbitkan Sekuritas di Pasar Modal

Syarat menebitkan Saham :

1. Persetujuan Pemegang Saham Pendiri melalui RUPS
2. Menunjuk Penjamin Pelaksana Emisi (Underwriter) serta Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal

Dokumen yang dibutuhkan :

- Laporan Keuangan audited
- Anggaran Dasar Perusahaan
- Legal Audit dari Konsultan Hukum
- Laporan Penilaian
- Prospektus Penawaran Umum

---

Dilakukan Pencatatan di BEI, dengan syarat :

- Memiliki komisaris independent sekurang-kurangnya 30% dari anggota Dewan Komisaris
- Nilai nominal sekurang-kurangnya Rp 100,-
- Calon emiten tidak sedang bersengketa hukum yang diperkirakan dapat mempengaruhi kelangsungan usaha
- Bidang usaha tidak dilarang menurut perundang-undangan RI
- Khusus calon emiten industri manufaktur memiliki AMDAL
- Pencatatan awal yang berkaitan dengan hal finansial didasarkan pada laporan keuangan auditan terakhir

---

## **Bursa Efek dan Sekuritas yang Diperdagangkan**

- ✓ Bursa efek di Indonesia adalah PT Bursa Efek Indonesia (BEI)
- ✓ Sistem perdagangan yang dilakukan adalah Over The Counter Market (OTC Market)

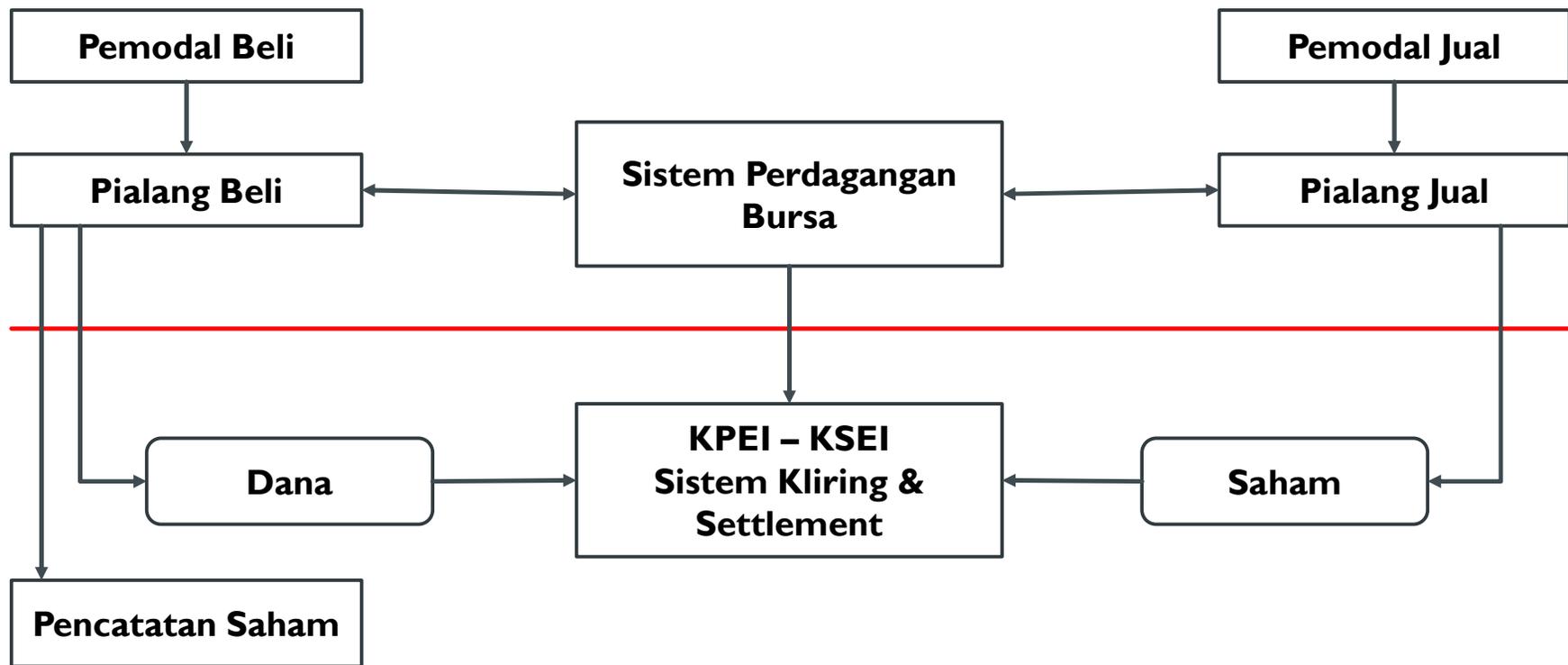
---

## **Bursa Efek**

Sekuritas pertama kali diperdagangkan di bursa adalah pada pasar perdana, dengan mekanisme *Initial Public Offering (IPO)*

Setelah 5 hari diperdagangkan di pasar perdana, maka sekuritas dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia (BEI) dan diperdagangkan di lantai bursa pada pasar sekunder (*secondary market*)

## Perdagangan di Bursa dan Settlement





## **Instrument yang Diperdagangkan**

1. Saham
2. Obligasi (konvensional-sukuk, korporasi-pemerintah)
3. Instrumen derivatives (warrant)
4. Portofolio Investasi (reksadana)